

LA CTU IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

LA VISIONE DEI PROFESSIONISTI

5 POMERIGGI DI INCONTRI

8-22 OTTOBRE, 5-19 NOVEMBRE, 3 DICEMBRE 2024
H 14:30 - 18:30

SPORTING CLUB MONZA

Viale Brianza, 39 20900 Monza (MB)





LA CTU IMMOBILIARE E CONDOMINIALE LA VISIONE DEI PROFESSIONISTI

ANALISI

Le problematiche (attuali e future) della consulenza tecnica immobiliare e condominiale nell'analisi dei professionisti di diverse categorie.

Le risposte e soluzioni che possono derivare da un corretto utilizzo dello strumento applicabile ai diversi campi (noti e meno noti) che consenta il più possibile soluzioni di vertenze (sia nel contenzioso sia, e soprattutto, nel pre-contenzioso).

VISIONE

Magistrati, commercialisti, Ingegneri, Periti industriali, Avvocati ed esperti delle gestioni immobiliari verificano le problematiche grazie alle diverse professionalità, capacità ed esperienze.

A questo serve la Tavola Rotonda nella quale chi conduce il pomeriggio dialoga con i diversi relatori.

SOLUZIONI

Le proposte ed i pensieri dei relatori portano, come conseguenza, le possibili soluzioni ai problemi individuati. La presenza dei Magistrati rappresenta un *plus* poiché risulta più facile per il CTU comprendere "prima" il nucleo della questione che influisce sul metodo di ragionamento che porta alla decisione.

UTILITA'

Conoscere i diversi punti di vista comporta un ampliamento della visuale del CTU, soggetto che - DA SOLO - deve racchiudere possibilmente tutte le competenze utili alla sua attività.

Questi incontri vorrebbero rendere più semplice al CTU quella analisi complessiva rispetto alla situazione di conflitto ed alla completa risposta al quesito così come formulato nel procedimento.

PERCHE' E PER CHI

Per comprendere che la sinergia tra professioni ed il confronto (sugli stessi temi ma con competenze diverse) possono solo essere foriere di utilità, grazie all'acquisizione di una diversa elasticità mentale.

Rivolto a tutti i CTU, a coloro che intendono intraprendere anche ex novo questa attività ma, e soprattutto, a TUTTI COLORO CHE IN DIVERSE VESTI LAVORANO NEL "SISTEMA GIUSTIZIA".



SPORTING CLUB MONZA

Viale Brianza, 39 20900 Monza (MB)





LA CTU IMMOBILIARE E CONDOMINIALE LA VISIONE DEI PROFESSIONISTI

PARTECIPANO

Tribunale di Monza

Dr.ssa Maria Gabriella Mariconda, Presidente del Tribunale di Monza

Dr.ssa Maria Teresa Latella, Presidente II sezione civile del Tribunale di Monza

Dr.ssa Maddalena Ciccone, Magistrato II sezione civile Tribunale di Monza

Anaci

Marco Bonato, Presidente Anaci Monza e Brianza

Ing. Francesco Burrelli, Presidente nazionale Anaci

CONDUCONO

Marco Barlassina, Consigliere dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Monza e Brianza

Emanuela Beacco, Avvocato in Monza (Società Lombarda Avvocati Amministrativisti)

Maurizio Costa, Vicepresidente Ordine degli Ingegneri Monza e Brianza

Alessandro D'Addea, Avvocato in Monza, Camera Penale di Monza

Antonietta Fenisia Gallo, Avvocato in Monza, Centro Studi Anaci Monza e Brianza

Marco Locati, Locati&Partners, studio legale in Monza, Centro Studi Anaci Monza e Brianza

Davide Longhi, Avvocato in Monza, Direttore Scientifico del Centro Studi Anaci Monza e Brianza

Patrizia Riva, Commercialista in Monza, Associazione Interprofessionale di Monza e Brianza

RELAZIONANO

Stefano Balconi, Architetto in Monza, Commissione Forense Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti di Monza

Eleonora Burrelli, Avvocato in Torino, Centro Studi nazionale Anaci

Claudia Maria Borgonovo, Architetto in Monza

Michele Cermenati, Commercialista in Monza

Paolo Colombo, Consigliere dell'Ordine degli Ingegneri di Monza e Brianza

Salvo Correale, Ingegnere in Monza e Presidente della Commissione Forense dell'Ordine degli Ingegneri di Monza e Brianza

Renato Gallegari, Ingegnere in Monza e membro della Commissione Sistemi Energetici e Commissione Impianti Ordine Ingegneri MB

Alessandro Lafratta, Commercialista in Monza, Consigliere del Direttivo e Tesoriere Anaci Monza e Brianza,

Salvatore Leggiero, Commercialista in Monza

Carlo Nava, Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Monza e Brianza

Stefano Parravicini, Avvocato in Monza, Presidente Camera Civile Monza

Augusto Riva, Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Monza e Brianza

Marta Sala, Avvocato in Monza, Segretario Camera Civile Monza

Sabrina Venturato, Avvocato in Monza, Segretario Associazione Italiana Giovani Avvocati - Monza e Brianza



SPORTING CLUB MONZA

Viale Brianza, 39 20900 Monza (MB)



5 pomeriggi di incontri



ORDINE
DOTTORI
COMMERCIALISTI
ESPERTI
CONTABILI



LA CTU IMMOBILIARE E CONDOMINIALE LA VISIONE DEI PROFESSIONISTI

L'AGENDA

8 ottobre 2024 - La visione degli avvocati
Conducono Avv. Antonietta Fenisia Gallo e
Avv. Marco Locati

Saluti istituzionali di

Dr.ssa Maria Gabriella Mariconda,
Presidente del Tribunale di Monza
Marco Bonato,
Presidente Anaci Monza e Brianza
Ing. Francesco Burrelli
Presidente nazionale Anaci

Relatori: Dr.ssa Maddalena Ciccone
Magistrato II sez. civ. Tribunale di Monza
avv. Stefano Parravicini
avv. Sabrina Venturato
avv. Marta Sala

22 ottobre 2024 - La visione dei commercialisti
Conduce Avv. Alessandro D'Addea e
Dr. Marco Barlassina

Relatori: Dr.ssa Maddalena Ciccone
Magistrato II sez. civ. Tribunale di Monza
Dr. Alessandro Lafratta
Dr. Michele Cermenati
Dr. Salvatore Leggiero

5 novembre 2024 - La visione dei tecnici (parte 1°)
Conducono Ing. Maurizio Costa e
avv. Antonietta Fenisia Gallo

Relatori: Dr.ssa Maria Teresa Latella
Presidente II sez. civ. Tribunale di Monza
Ing. Salvo Correale
Ing. Renato Gallegari
Ing. Paolo Colombo

19 novembre 2024 - La visione dei tecnici (parte 2°)
Conducono Avv. Emanuela Beacco e
avv. Davide Longhi

Relatori: Dr.ssa Maria Teresa Latella
Presidente II sez. civ. Tribunale di Monza
Arch. Stefano Balconi
Arch. Claudia Maria Borgonovo
Avv. Davide Longhi



3 dicembre 2024 - Sintesi e riflessioni
Conducono Prof. Dr.ssa Patrizia Riva e
avv. Marco Locati

Relatori:

Dr.ssa Maria Gabriella Mariconda,
Presidente del Tribunale di Monza
Dr. Augusto Riva, Presidente ODCEC Monza
Ing. Carlo Nava, Presidente Ordine Ingegneri MB
avv. Eleonora Burrelli, Centro studi nazionale Anaci
avv. Marco Locati, Centro studi Anaci Monza e Brianza
Chiusura dei lavori, Ing. Francesco Burrelli

SPORTING CLUB MONZA

Viale Brianza, 39
20900 Monza (MB)



Ogni incontro terminerà con una tavola rotonda con i conduttori che dialogheranno con relatori e partecipanti.

martedì 8 e 22 ottobre, 5 e 19 novembre, 3 dicembre, dalle ore 14,30 alle ore 18,30

Costi: €50 per il singolo incontro; €150 per l'intero ciclo di incontri

Iscrizioni e pagamenti: per gli associati ANACI sulla piattaforma nazionale

per gli Ingegneri sul link <https://monza.ordinequadrocloud.it/OrdineQuadro-Monza/>

per i commercialisti e per tutti gli iscritti in altri ordini o albi (ad es. per architetti, avvocati, geometri, periti industriali ecc.) sulla piattaforma FPCU (inserendo ognuno i propri dati se non antecedentemente registrati).

Sono in corso le richieste di accreditamento presso i vari Ordini

maggiori informazioni sul sito www.odcecmonzabrianza.it